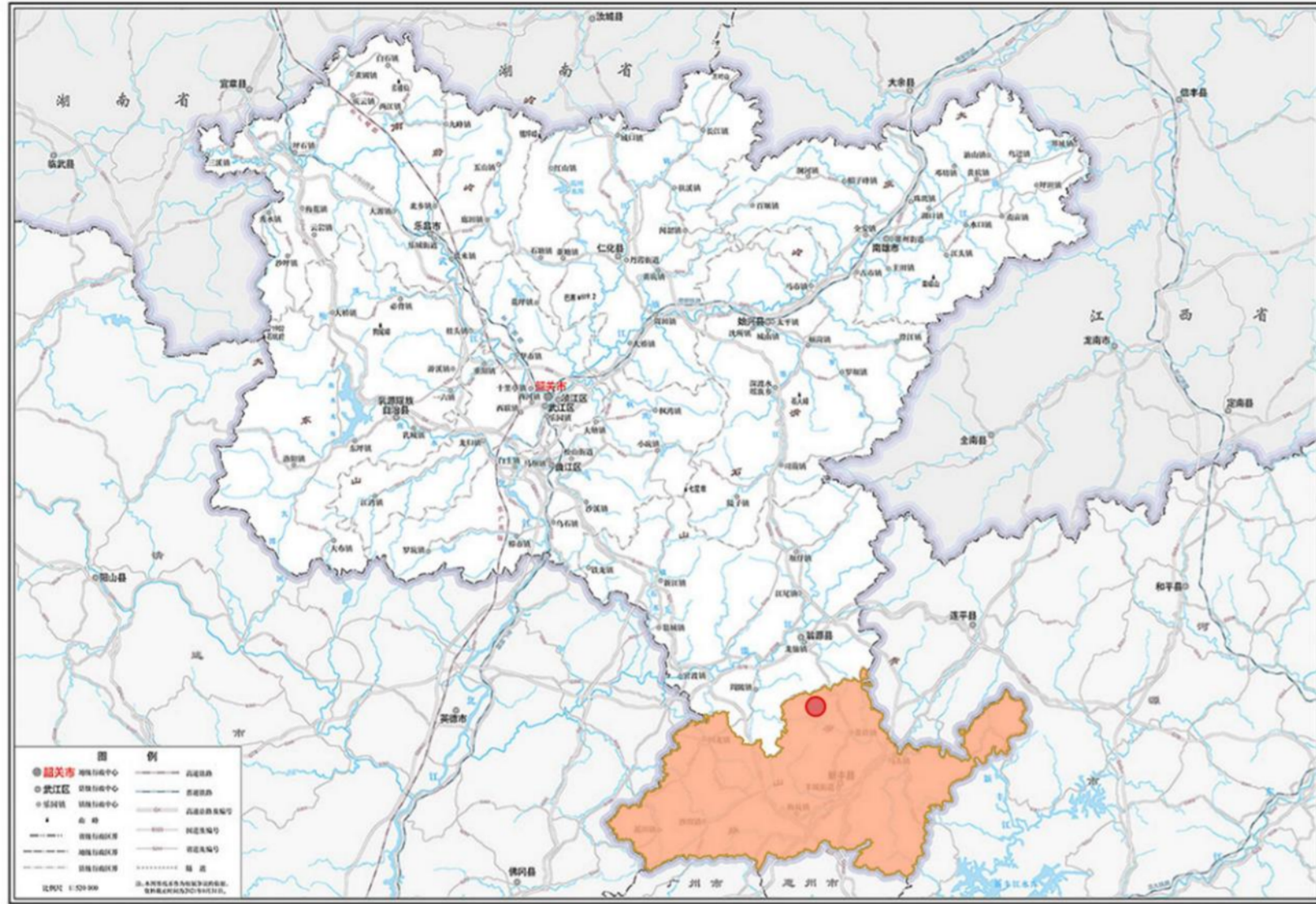


# 新丰县黄礫镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

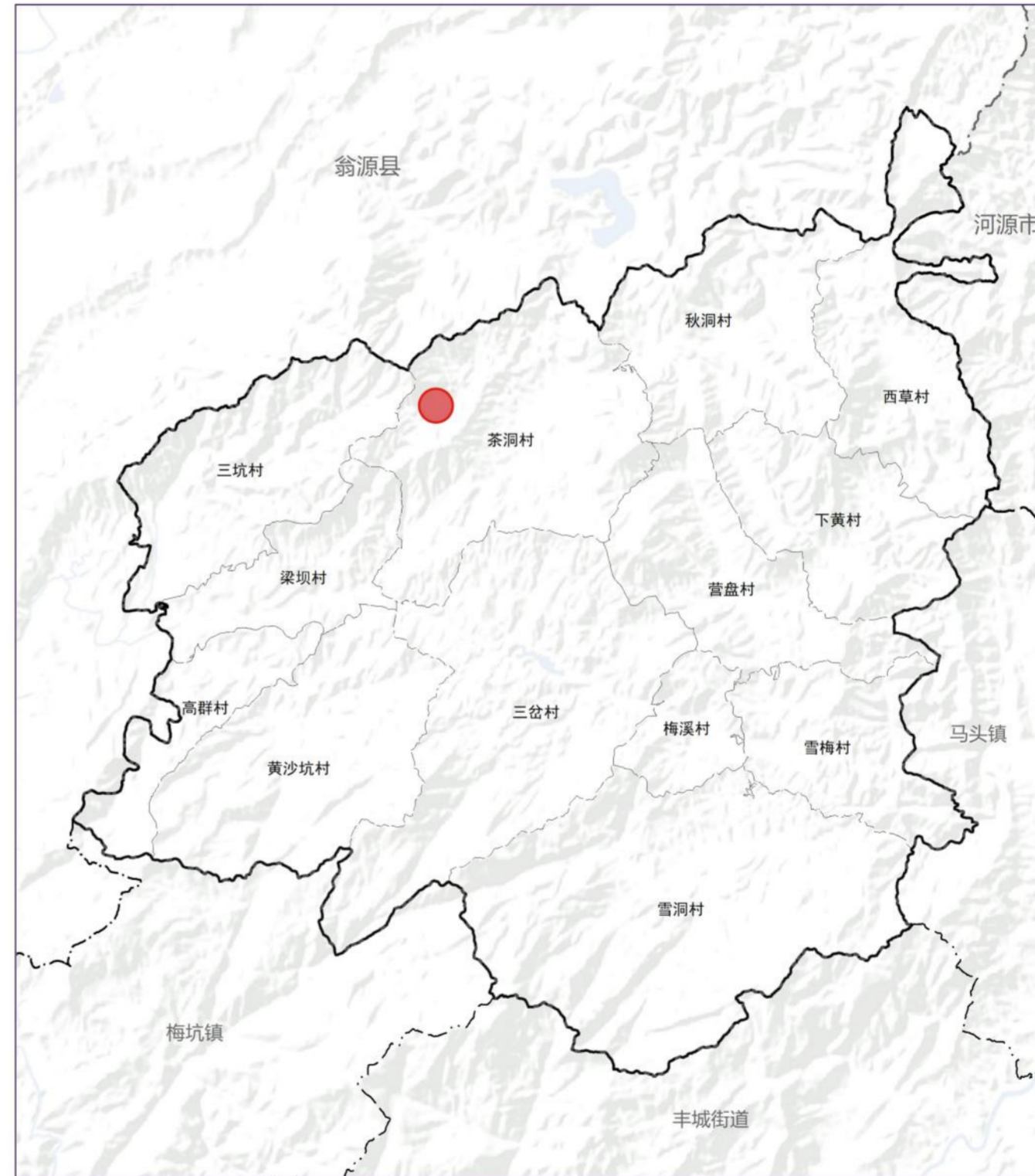
区位分析图



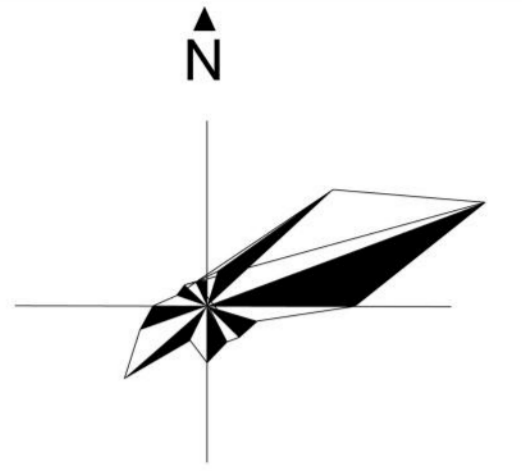
规划范围在韶关市的位置



规划范围在新丰县的位置



规划范围在黄礫镇的位置

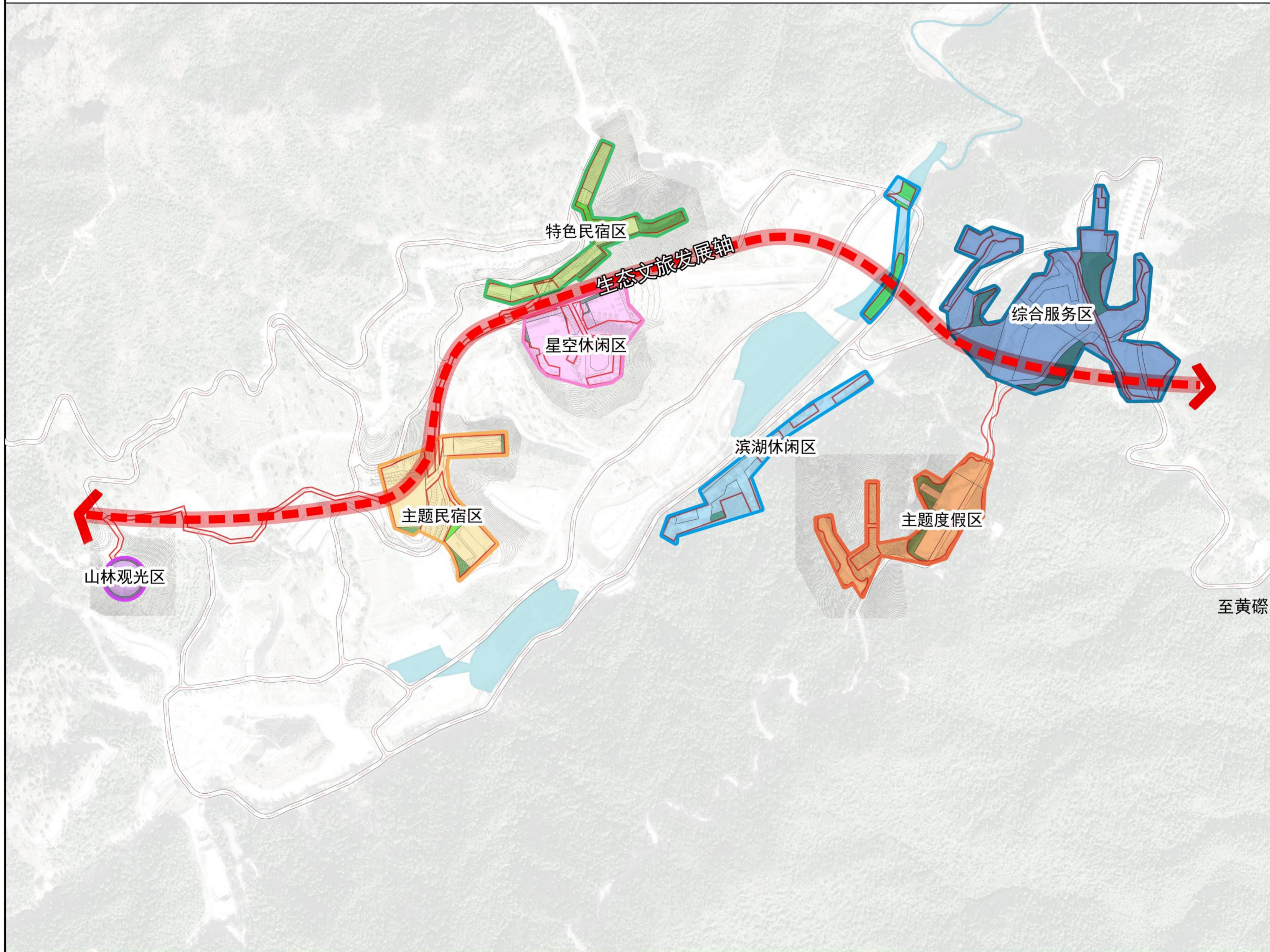


图例

● 项目位置

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

规划布局结构图

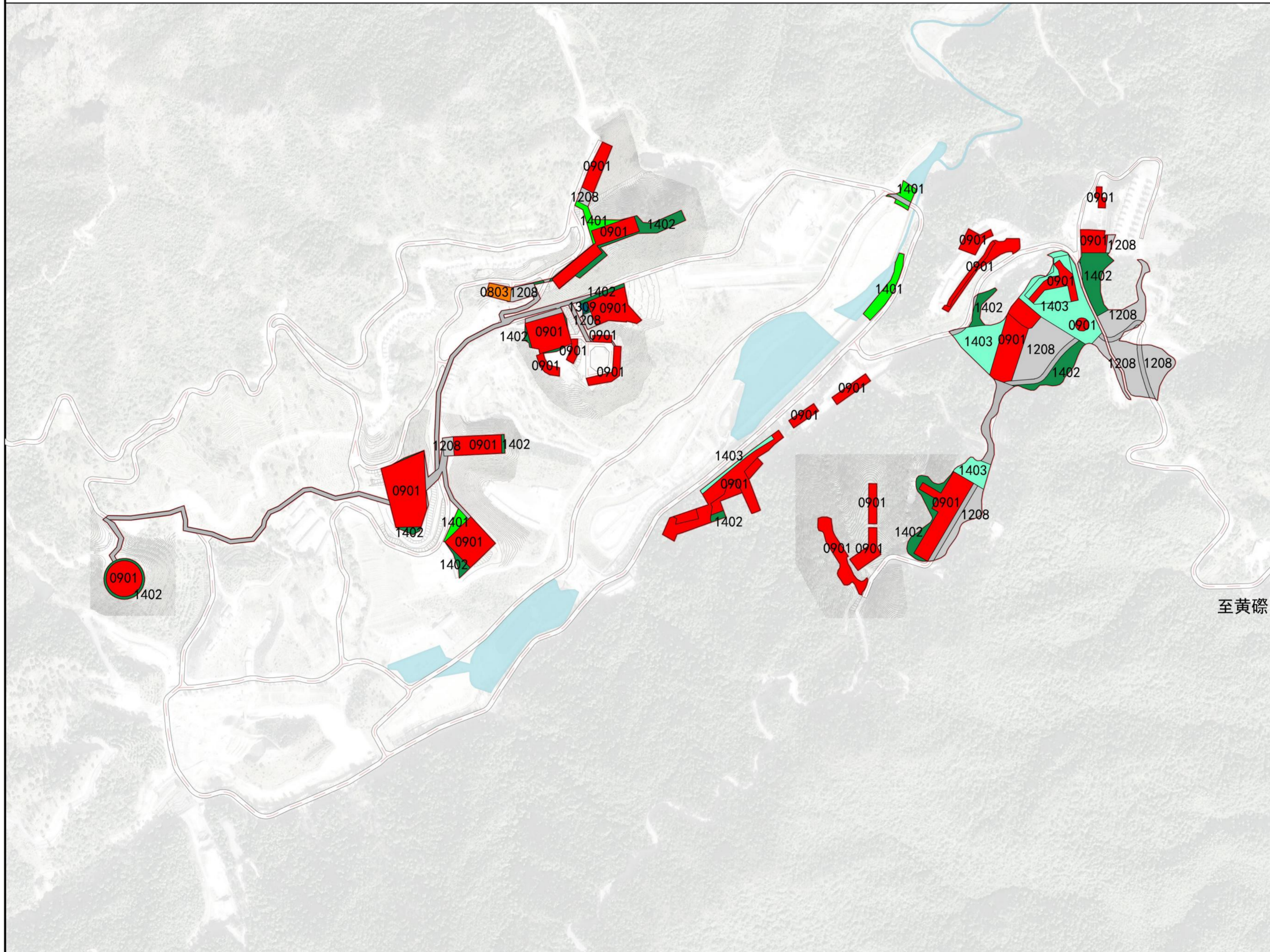


图例

- 主题民宿区
- 星空休闲区
- 特色民宿区
- 山林观光区
- 综合服务区
- 滨湖休闲区
- 主题度假区
- 生态文旅发展轴
- 规划范围

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

土地使用规划图

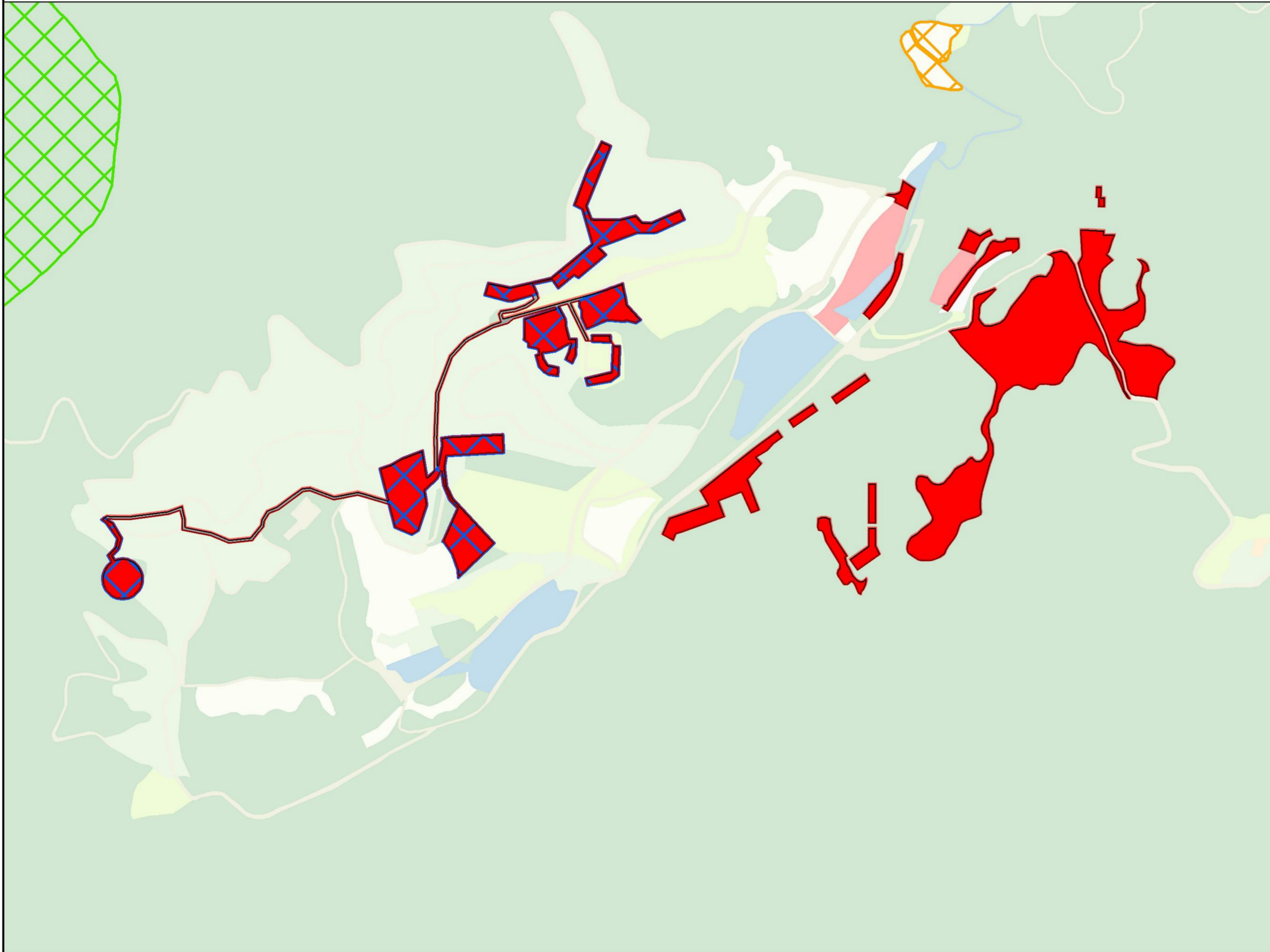


图例

- 0803文化用地
- 0901商业用地
- 1207城镇村道路用地
- 1208交通场站用地
- 1309环卫用地
- 1401公园绿地
- 1402防护绿地
- 1403广场用地
- 规划范围

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

规划协调图

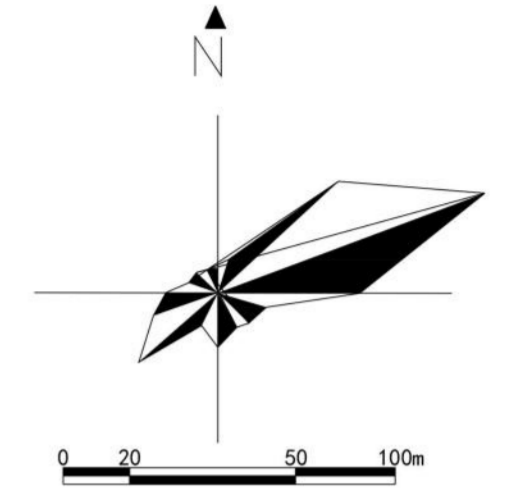
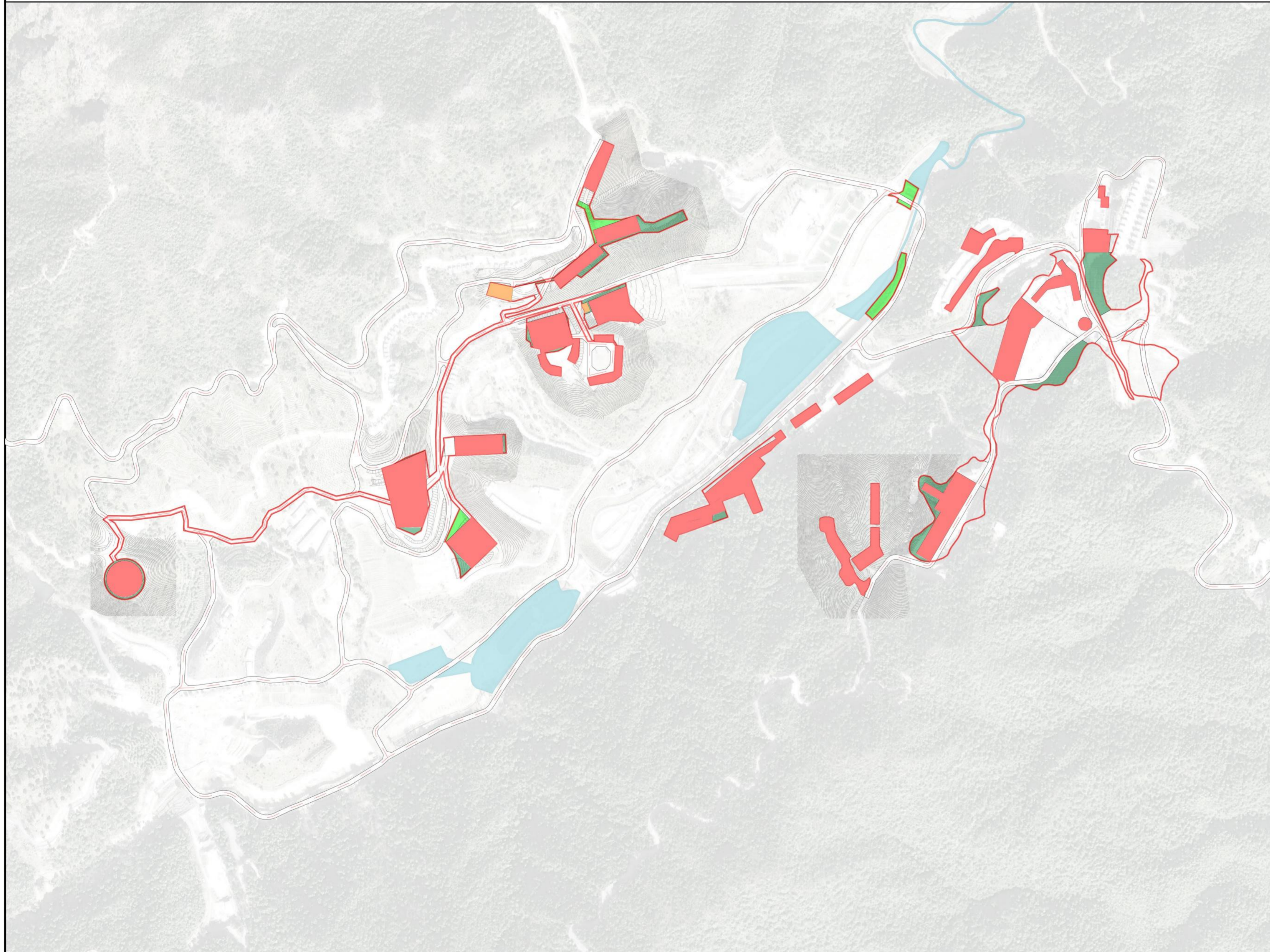


图例

-  规划范围
-  城镇开发边界
-  生态保护红线
-  永久基本农田

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

开发强度控制图

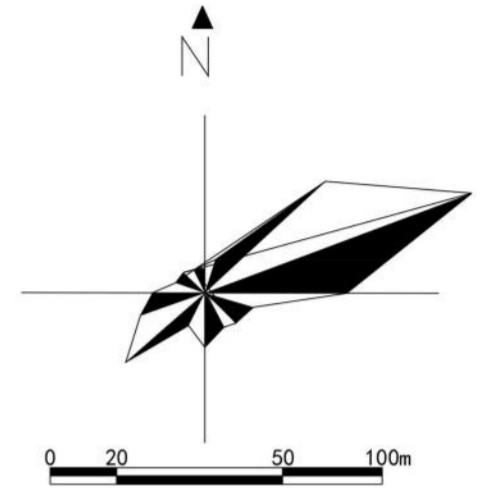
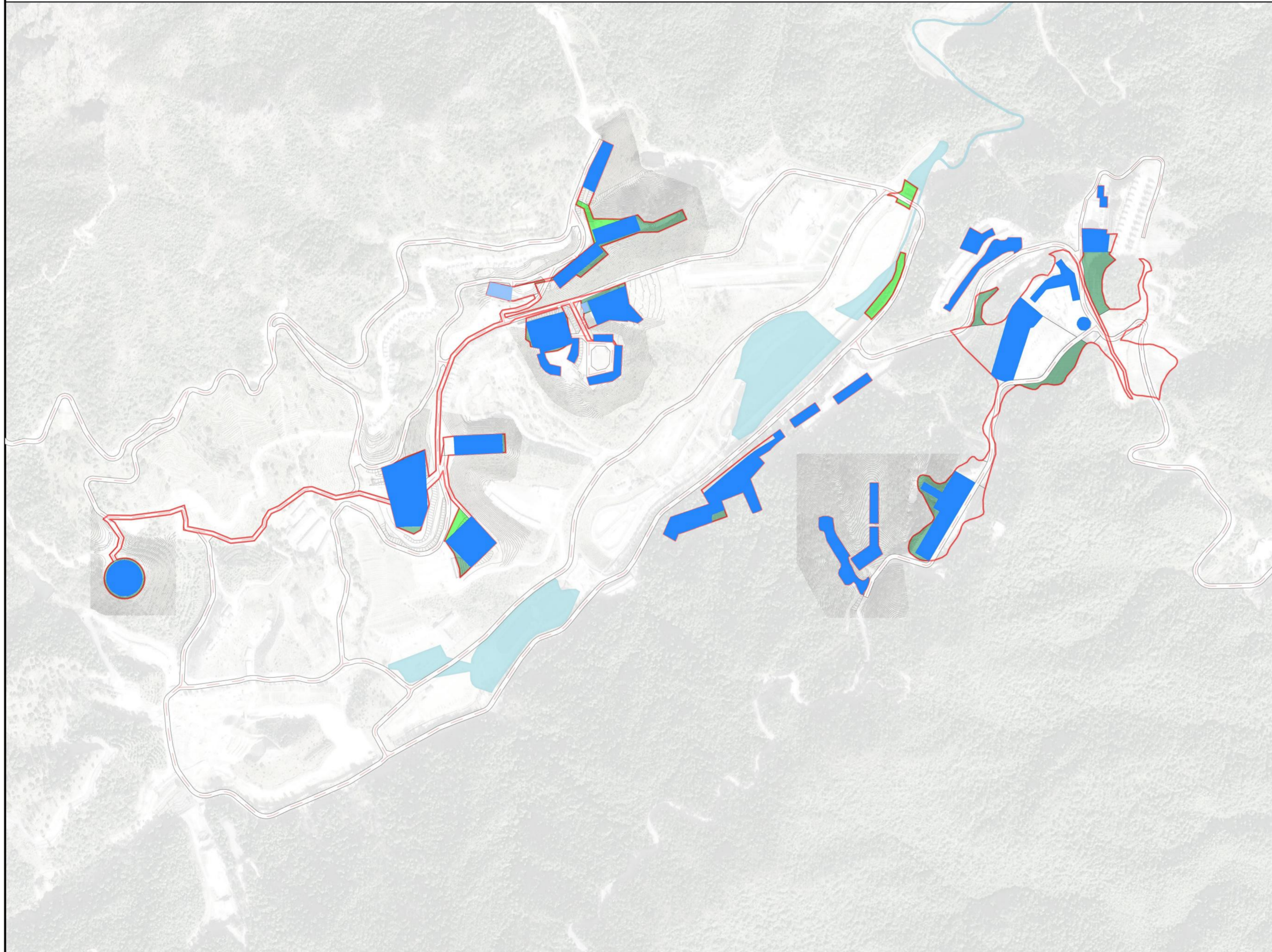


图例




- FAR ≤ 1.5
- FAR ≤ 0.8
- 规划范围

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

建筑高度控制图

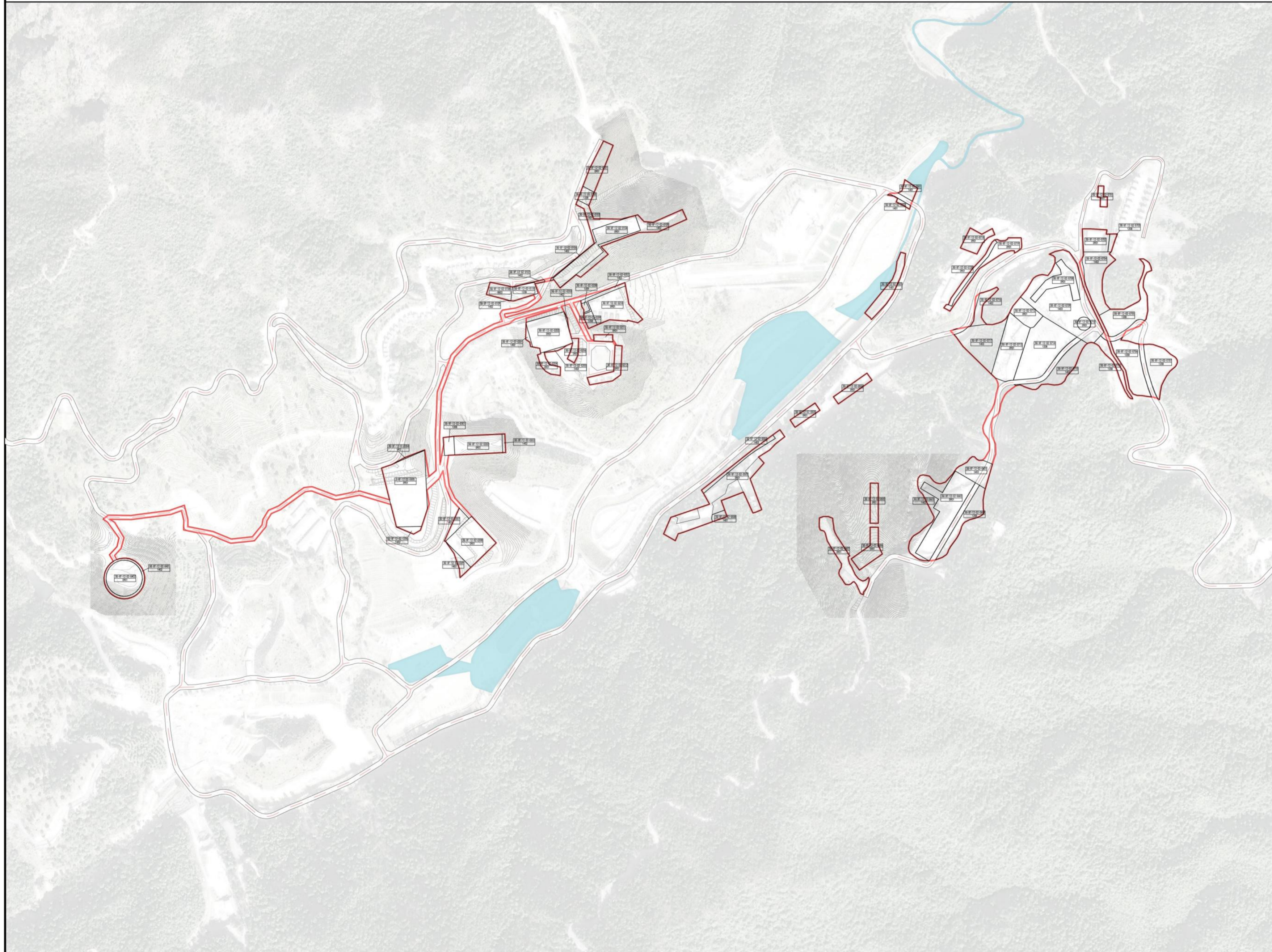


图例

-  H ≤ 24
-  H ≤ 12
-  规划范围

# 新丰县黄磔镇SG-XF-12-02地块控制性详细规划

地块编码图



图例

- SG-XF-12-02-0101 地块编码
- 090104 用地性质代码
- · — · — 规划范围