

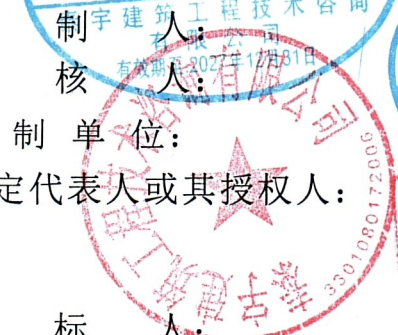
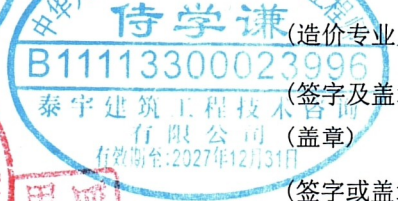



工程名称：新丰县市场监督管理局匹克球场建设项目

标段名称：新丰县市场监督管理局匹克球场建设项目

## 最高投标限价

最高投标限价（小写）：53952.44

（大写）：伍万叁仟玖佰伍拾贰元肆角肆分

编制人： (签字及盖章)  
审核人： (签字及盖章)  
编制单位： (盖章)  
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)  
招标人： (盖章)  
法定代表人或其授权人：陈越 (签字或盖章)  
编制时间：



# 编制说明

## 一、工程概况：

- 1、建设单位：新丰县市场监督管理局
- 2、工程名称：新丰县市场监督管理局匹克球场建设项目
- 3、工程类型：市政工程
- 4、造价单位：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

## 二、编制依据：

- 1、采用工程量清单计价模式编制。

2、以《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

- 3、韶关市建设工程造价管理站发布的相关工程计价文件。

### 4、取费标准：

绿色施工安全防护措施费：建筑装饰工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的19%；市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的19.8%；安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的35.77%；绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%。其中文明施工措施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.22；环境保护措施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.2；临时设施措施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.26；安全生产措施为市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.61。

(1) 预算包干费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7%，市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10%，绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%。利润：分部分项的（人工费+机具费）×20%

(2) 税金：采用简单计税方法计税，增值税率税率为 1%。

5、主要材料价格参考韶关市建设工程造价管理站发布的 2025 年 11 月份《新丰县信息价》及 2026 年 2 月份《韶关市信息价》，信息价中没有的，参考同期广州市、深圳市、惠州市信息价，或市场询价。

### 三、编制成果：

1、工程造价：53952.44 元（大写：伍万叁仟玖佰伍拾贰元肆角肆分）

### 四、其他说明：

1、未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及有关说明。











